

S.C. UMUC - S.A. BUCHAREST



78 Metalurgiei Blvd. 4-Th.sector - 041836 -
Bucharest ROMANIA
Phone: +40-21-683.41.37 ; +40-21-683.47.55
Mobile : 0727.221.557 ; 0727.221.559
Fax: +40-21-460.23.29
E-mail: office@umuc.ro
Web : http://www.umuc.ro

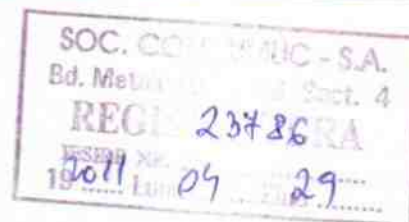
ASME-Code
stamps
U & S

DIN
18800



ISO 9001-2000

Cod unic de inregistrare RO379657; Nr. de ordine in Registrul Comertului al Municipiului Bucuresti J40/870/1991



CATRE,

C.N.V.M.

Va transmitem Anexa 32 la Regulamentul 01/2006 completata cu informatiile aferente anului 2010. Totodata, anexam la prezenta Anexa urmatoarele documente:

- Situatii financiare la 31.12.2010;
- Declaratia administratorului societatii cu privire la intocmirea situatiilor financiare la 31.12.2010;
- Situatia modificarilor capitalului propriu la 31.12.2010;
- Notele la bilant (1 -10) la 31.12.2010;
- Raportul administratorului la 31.12.2010;
- Raportul auditorului independent;
- Balanta contabila la 31.12.2010.

Mentionam ca aceste rapoarte au fost trimise si la adresa de email emitenti@rasd.ro.

Va multumim .

Manager General,

Alin Mihalache



Raportul anual conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 01/2006

Pentru exercițiul financiar 2010

Data raportului 29.04.2011

Denumirea societății comerciale SC UMUC SA

Sediul social Bdul Metalurgiei, nr.78, Sector 4, Bucuresti

Numărul de telefon/fax TEL: 021.683.41.37; FAX: 021/460.23.29

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului 379657

Număr de ordine în Registrul Comerțului J40/870/1991

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise B.V.B. - RASDAQ

Capitalul social subscris și vărsat 14.225.620 RON

**Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială 5.690.248
acțiuni nominative; 2,5 lei/acțiune.**

1. Analiza activității societății comerciale

1.1.

a) Descrierea activității de bază a societății comerciale;

SC UMUC SA este cunoscută atât pe piața internă, cât și externă ca producător de utilaje pentru industria chimică, petrochimică și rafinării.

În continuare, va prezentăm gama de produse realizate în societatea noastră:

- ❖ Vase cu și fără presiune;
- ❖ Reactoare;
- ❖ Rezervoare;
- ❖ Tancuri de stocare;
- ❖ Cuptoare pentru rafinării;
- ❖ Vase cu amestecator;
- ❖ Filtre;
- ❖ Componente pentru pompe verticale pentru rafinării;
- ❖ Sistem filtrare aer pentru centrale electrice;
- ❖ Confecții metalice (platforme, balustrade, tubulaturi, grinzi, traverse, arcade, stalpi, etc.)
- ❖ Construcții navale.

Servicii prestate

Întreprinderea noastră poate executa următoarele :

- ❖ Operații de debitare europrofile și tablă până la 100mm grosime pe mașina cu comandă numerică;
- ❖ Operații de roluit tablă până la 40mm grosime (virolă cu lungime max. 2.000mm și diametrul min. 300mm);
- ❖ Operații de îndoit (abkant și prese de 200Tf);
- ❖ Operații de sudare;
- ❖ Operații de sablare și vopsire.

SC UMUC SA deține proceduri de sudare omologate pentru următoarele procedee de sudare: sudare electrică manuală, sudare automată și semiautomată în medii protectoare (CO₂ și argon) și sudare automată sub strat de flux.

SC UMUC SA deține personal calificat care este autorizat să execute lucrări de sudură conform normelor ISCIR, și ASME Code.

În cadrul SC UMUC SA se mai pot efectua probe hidraulice până la presiunea maximă de 200 bar.

Spatiul de productie

Activitatea societatii se desfasoara in Bucuresti, b-dul Metalurgiei nr. 78, sect. 4, intr-un spatiu de productie format din sapte hale de dimensiuni aproximativ egale avand o suprafata totala de 21.000m².

Spatiile de productie detin toate utilitatile necesare desfasurarii activitatii de baza precum surse de energie de inalta putere, apa curenta, gaze naturale si gaze tehnice. De asemenea, fiecare hala este dotata cu poduri rulante avand sarcina de ridicare intre 5 si 12 tone cu posibilitatea de extindere pana la 25 tone.

Utilaje industriale detinute de SC UMUC SA

Utilaje pentru ridicare

- Poduri rulante cu deschidere de 10÷24 m capacitate de ridicare 5 t si 12,5 t.

Utilaje pentru debitare

- Foarfece ghilotină pentru table cu lătime de 2500 mm si grosime de 16 mm;
- Masină manuala de debitat cu plasmă pentru table cu grosime de max. 80 mm;
- Masină automată de debitat cu plasma si oxigaz pentru table cu grosime de max. 100 mm - OMNICUT;
- Fierăstraie mecanice cu banda pentru rotund si tagle cu diametrul/latura de max. 300 mm;
- Foarfece combinate pentru debitat profile cu latura de max. 120 mm;
- Masini pentru rabotat table cu lungimea max. 12.000 mm.

Utilaje pentru executia produselor

- Prese pentru indoit table (abkant) cu lătime max de 2.500 mm si grosime de 10 mm;
- Valturi pentru rulat table cu lătimi de până la 2.500 mm si grosimi de max. 30 mm;
- Aparare de sudură pentru sudare electrică manuală;
- Instalatie automată de sudat circular sub strat de flux cu diametrul max. 4.770 mm;
- Instalatie automată de sudat longitudinal sub strat de flux cu lungime max. 3.000mm;
- Instalatii de sudare cu gaz inert procedee MIG/ MAG, TIG;
- Instalatie de sudat prin placare cu banda sub strat de flux;

Utilaje pentru uzinaj

- Strunguri paralele cu diametrul max. de prelucrare între 400 si 1.000 mm pentru piese cu lungimi de la 1.500 la 6.000 mm;
- Strunguri carusel pentru piese cu diametre de pana la 1.700 mm si înălțimi de max. 2.000 mm;
- Masini de găurit radial cu diametrul de max. 80 mm;
- Masini de frezat, universale, portale, cu comandă program, cu masă rotativă si pentru frezat danturi;
- Sepinguri;
- Masini de găurit si alezat (bohrwerk-uri) cu diametrul pinolei de max. 110 mm.

Utilaje pentru pregătirea tablelor în vederea realizarii protectiei finale a produselor

- Instalatie de sablare cu alicie de otel;
- Posturi mobile pentru vopsire prin pulverizare cu aer si vopsire manuala.

Asigurarea calitatii

SC UMUC SA utilizeaza un sistem de asigurare a calitatii certificat conform SR EN ISO 9001:2000.

Sistemul calității din SC UMUC SA vizează în primul rând obținerea satisfacției clienților prin prevenirea neconformităților în toate etapele activităților de proiectare, producție, montaj și servicii post-vânzare.

b) Precizarea datei de înființare a societății comerciale;

Întreprinderea Mecanica de Utilaj Chimic a luat ființa ca firmă socială la 8 februarie 1899, cu sediul în Calea Plevnei Nr.121 cu denumirea "Feld et Budich, fabricațiune și comerț de aparate și mașini". Fabrica a avut ca proprietari pe Wilhelm Feld și Paul Budich. Firma a fost radiată la 3 iulie 1906.

La 3 iulie 1906 fabrica apare înscrisă ca firmă individuală în proprietatea lui Paul Budich, cu sediul în Calea Plevnei nr.43. Firma a fost înscrisă în registrul de firme al Tribunalului Județului Ilfov cu denumirea "Paul Budich fabricațiune de mașini și aparate". Fabrica va funcționa la acest sediu până la data de 20 februarie 1915 când va fi radiată.

În 1915 la 20 februarie, fabrica își schimbă sediul în Soseaua Viilor nr.41 sub firma "Paul Budich și ing. Herman W. Basse, mașini și aparate" în proprietatea ambilor asociați. Fabrica va funcționa cu acest sediu și sub această firmă până la data de 20 noiembrie 1926 când va fi radiată.

Între anii 1926-1930 fabrica a funcționat dar nu se știe în proprietatea cui a fost.

În anul 1930 la 21 iunie, fiul lui Paul Budich, ing. Paul Budich înscrie fabrica sub firma "Paul Budich, Atelier de aramărie și cazangerie Fabrica de mașini și aparate" cu sediul în Soseaua Viilor nr.33.

Din anul 1930 fabrica a funcționat sub aceeași firmă și cu același sediu până la data de 1 iunie 1946.

În anii 1945 și 1946 fabrica a fost preluată de C.A.S.B. iar în anul 1947 de către Administrația Bunurilor Sovietice până în anul 1950.

După naționalizare, în anul 1950 s-a unificat cu Atelierul Industria Sudurii din Splaiul Independenței, formând împreună Întreprinderea Industrială de Stat PROGRESUL cu sediul în Soseaua Viilor nr.33.

Ca urmare a dezvoltării ulterioare, în anul 1971, unitatea a mai primit un amplasament în Bulevardul Metalurgiei nr.78, iar la vechea adresă au mai rămas să funcționeze numai atelierele de modelarie și turnătorie și câteva spații de depozitare.

La acest sediu a funcționat sub denumirea de Uzina Mecanica de Utilaj Chimic.

Uzina a devenit societate comercială pe acțiuni în baza Lg.15/90 prin HG.1104/16.10.1990 prin preluarea patrimoniului fostei Întreprinderi Mecanice de Utilaj Chimic

c) Descrierea oricărei fuziuni sau reorganizări semnificative a societății comerciale, ale filialelor sale sau ale societăților controlate, în timpul exercitiului financiar;

NU ESTE CAZUL.

d) Descrierea achizițiilor și/sau înstrăinărilor de active;

Achiziție :

- Stație de conexiuni, contract nr. 400/ 20.10.2010

Înstrăinări:

- Hala producție în suprafața 4080.81 mp conform contract nr.022/15.01.2010
- Teren în suprafața de 4080.81 mp conform contract nr.022/15.01.2010

e) Descrierea principalelor rezultate ale evaluării activității societății.

1.1.1. Elemente de evaluare generala:

- a) profit – 206.224
- b) cifra de afaceri – 1.671.161
- c) export - 0
- d) costuri – 5.902.346
- e) % din piata detinut –
- f) lichiditate (disponibil în cont etc.). – 18.155

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

Descrierea principalelor produse realizate si/sau servicii prestate cu precizarea:

a) principalelor piete de desfacere pentru fiecare produs sau serviciu si metodele de distributie;

Piete de desfacere pentru produse finite:

Franta	-	Pompe pentru sisteme de irigatii;
Germania	-	Sistem filtrare aer, Tubulatura;
Olanda	-	Amortizoare, Difuzoare, Dampener;
Italia	-	Coloane, Filtre, Parti pompe;
Suedia	-	Parti pompe centrifugale;
Romania	-	Sisteme de filtrare aer pentru centrale electrice pe baza de gaz;
Romania	-	Constructii metalice si suporti mecanici pentru racitoare;
Romania	-	Vase sub presiune;
Romania	-	Constructii navale (blocsectii).

Piete de desfacere pentru servicii prestate (produse executate cu materialul pus la dispozitie de catre beneficiar):

Germania	-	Conducte aer;
Romania	-	Capace de magazie pentru vapoare;
Romania	-	Structuri metalice;

Distributia produselor s-a efectuat catre clientul final in baza contractului/ comenzii ferm(e) incheiate intre parti.

b) ponderii fiecărei categorii de produse sau servicii în veniturile și în totalul cifrei de afaceri ale societății comerciale pentru ultimii trei ani;

- Ponderea vanzarilor de produse finite si servicii in veniturile si in cifra de afaceri a societatii comerciale pe piata interna:

Nr. Crt.	Denumire produs	2008		2009		2010	
		VANZARI					
		Tone	Val. IRON	Tone	Val. IRON	Tone	Valoare IRON
1.	Utilaj tehnic pentru industria chimica	0,3	9.612,00	199	614.321,66	0	0
1.a.	Ponderea in cifra de afaceri		0,07%		6,66%	0	0
1.b.	Ponderea in venituri		0,06%		4,75%	0	0
2.	Recipiente de otel mai mari de 300 l pentru substante lichide	0	0	0	0	0	0
2.a.	Ponderea in cifra de afaceri	0	0	0	0	0	0
2.b.	Ponderea in venituri	0	0	0	0	0	0
3.	Constructii de otel pentru constructii industriale	319,7	2.592.159,18	954,96	5.013.283,92	17.70	85.033,00
3.a.	Ponderea in cifra de afaceri		18,09%		54,34%		5,08%
3.b.	Ponderea in venituri		16,50%		38,79%		1,33%
4.	Prestari servicii	1662	3.084.812,15	450	1.063.306,07	71.01	35.505,00
4.a.	Ponderea in cifra de afaceri		21,53%		11,53%		2,12%
4.b.	Ponderea in venituri		19,63%		8,23%		0,56%
	TOTAL piata interna	1.982	5.686.583,33	1.603,96	6.690.911,65	88,71	120.537,17

- Ponderea vanzarilor de produse finite si servicii in veniturile si in cifra de afaceri a societatii comerciale pe piata externa:

Nr. Crt.	Denumire produs	2008		2009		2010	
		VANZARI					
		Tone	Valoare [RON]	Tone	Valoare [RON]	Tone	Valoare [RON]
1.	Utilaj tehnic pentru industria chimica	56	1.021.809	12,50	168.323,00	0	0
1.a.	Procent in cifra de afaceri		7,13%		1,82%	0	0
1.b.	Ponderea in venituri		6,50%		1,3%	0	0
2.	Recipiente de otel mai mari de 300 l pentru substante lichide	0	0	0	0	0	0
2.a.	Procent in cifra de afaceri		0	0	0	0	0
2.b.	Ponderea in venituri		0	0	0	0	0
3.	Constructii de otel pentru constructii industriale	648,5	5.003.853,27	0	0	0	0
3.a.	Procent in cifra de afaceri		34,92%	0	0	0	0
3.b.	Ponderea in venituri		31,84%	0	0	0	0
	TOTAL piata externa	704,50	6.025.662,27	12,5	168.323,00	0	0

c) produselor noi avute în vedere pentru care se va afecta un volum substantial de active în viitorul exercitiu financiar precum si stadiul de dezvoltare al acestor produse.

În semestrul II 2011 se preconizeaza executia unor utilaje pentru PERTOCONS CONSTANTA , FMW Industrieanlangenbau GmbH Austria (structuri metalice), la realizarea carora se vor folosi urmatoarele active:

- Masina de debitat OMNISCUT 4000x inv.297083;
- Valt 1500 inv. 296743
- Valt 2000 inv 296744;
- Masina de frezat universala FUS22, inv. 243053;
- Automat sudura 244276, 244277;
- Aparat sudura Wig inv. 241264;
- Semiautomat de sudura KND350 inv. 243068;
- Echipament de sudura automata 297032, 297033;
- Aparat ultrasonic inv. 35877, 36021,36022
- Dispozitiv rotit virole inv 294687;
- Polizoare electrice manuale inv. 296932,296933,296934....
- Cuptor uscat electrozi inv 296790, 296756, 296760,...
- Valt UBBDAMIC inv. 296747;
- Grinda de sudura inv. 242102;

1.1.3.Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala (surse indigene, surse import)
Precizarea de informatii cu privire la siguranta surselor de aprovizionare si la preturile materiilor prime si la dimensiunile stocurilor de materii prime si materiale.

SC UMUC SA BUCURESTI are diversi furnizori interni si externi de materiale ce au fost evaluati si auditati conform normelor stabilite in Manualul Sistemului Calitatii.

Acestia satisfac cerintele impuse atat din punct de vedere al calitatii materialelor si serviciilor (certificate de calitate conform normelor in vigoare, mod de ambalare corespunzator etc.) cat si al termenelor de livrare si al preturilor de piata practicate.

Printre acesti furnizori evaluati si agreati de SC UMUC SA putem enumera :

Furnizori interni:

- METALCAS GRUP SRL BUCURESTI- otel inoxidabil, profile
- PRODMETCOM SRL BUCURESTI – zincari termice
- PROENERG BUCURESTI - scule industriale, accesorii, consumabile
- BAUROM CONSTRUCT BUCURESTI- tabla, profile, teava,
- BADUC BUCURESTI - profile, cherestea
- UZUC PLOIESTI- ambutisari, tratamente termice
- SC VALMET SRL HUNEDOARA – profile
- SC TURBO TUB SRL BUCURESTI – teava si profile
- SC DITA SA BUCURESTI – otel inoxidabil
- SC METALMAN SRL GALATI – tabla, tabla zincata
- SC ARTECA SA JILAVA – articole cauciuc
- SC CARBOCHIM SA CLUJ NAPOCA – materiale abrazive
- SC CHIMTITAN SA BUCURESTI – grunduri si vopsele
- SC VILMAR SA RM VALCEA – forjate
- SC LINDE GAZ ROMANIA –gaze tehnice

Furnizori externi:

- INTERNATIONAL PAINTING MAREA BRITANIE – vopsele, diluanti
- JEAN D HUART FRANTA – profile
- UNIVERSAL STAHL GERMANIA – tabla
- KAUTASIT GERMANIA – articole cauciuc (garnituri, inele etc)

Referitor la preturile de achizitie ale materialelor SC UMUC SA BUCURESTI practica selectia celei mai bune oferte de pret dintr-un numar mediu de patru oferte primite de la diversi furnizori de materii prime si materiale, tinandu-se cont de termenul de livrare al materialelor, de modalitatea de plata agreeata de furnizorii de materiale si totodata de scadenta acceptata de catre acestia.

In ceea ce priveste stocurile de materii prime si materiale, tinand cont de gama variata de utilaje ce pot fi fabricate, SC UMUC SA BUCURESTI agreeza ideea detinerii unui stoc de materiale limitat cantitativ, dar diversificat calitativ si dimensional.

1.1.4. Evaluarea activitatii de vânzare

a) Descrierea evolutiei vanzarilor secvential pe piata interna si/sau externa si a perspectivelor vanzarilor pe termen mediu si lung;

- se constata in anul 2010 o scadere semnificativa a volumului activitatii de productie atat pentru piata interna cat si pentru piata externa datorata crizei economice mondiale.

Pentru anii urmasori estimam o crestere de aproximativ 50 % fata de anul 2010 a vanzarilor.

b) Descrierea situatiei concurentiale in domeniul de activitate al societatii comerciale, a ponderii pe piata a produselor sau serviciilor societatii comerciale si a principalilor competitori;

Concurenta in domeniul de activitate al societatii noastre este in crestere continua, prin aparitia de noi societati comerciale in domeniu si prin imbunatatirea situatiei economice a unor competitori directi.

Principalii concurenti ai SC UMUC SA in domeniul de activitate al societatii noastre sunt:

- Pentru sisteme de filtrare aer pentru centrale electrice pe baza de gaz:
UZUC, Ploiesti;
Beta, Buzau;
VULCAN, Bucuresti;
- Pentru constructii metalice si suportii mecanici pentru racitoare:
UZUC SA, Ploiesti;
FIBEC, Buzau;
ZAFSA, Calarasi;
BETA SA Buzau;
VULCAN SA, Bucuresti.
UTON, Onesti
- Pentru parti de pompe:
UTON SA, Onesti;
MATRITA, Odorheiu-Secuiesc;
BETA SA, Buzau.
- Pentru vase sub presiune:
CONFIND, Campina;
UZUC SA, Ploiesti;
UTON SA, Onesti;
VULCAN SA, Bucuresti;
VILMAR SA, Rm. Valcea.
MACANOFUC, Vaslui
BETA, Buzau
- Pentru amortizoare de zgomot:
VULCAN SA, Bucuresti;
VILMAR SA, Rm. Valcea.

UZUC SA, Ploiesti;
UTON SA, Onesti;
VILMAR SA, Rm. Valcea.

- Pentru constructii navale:

Santierelor navale din Romania: SC Damen SA Galati, SN AKER Tulcea, SN AKER Galati, SC SNC SA Constanta, SC NAVOL SA Oltenita, SN Giurgiu, SEVERNAV Dr. Turnu Severin.

c) Descrierea oricarei dependente semnificative a societatii comerciale fata de un singur client sau fata de un grup de clienti a carui pierdere ar avea un impact negativ asupra veniturilor societatii.
Nu este cazul.

☐ **1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajatii/personalul societatii comerciale**

a) Precizarea numarului si a nivelului de pregatire a angajatilor societatii comerciale precum si a gradului de sindicalizare a fortei de munca;

In anul 2010 numarul salariatilor a fost de 22 din care 4 conducere si 18 personal muncitor.
Nu exista sindicat.

Procentual nivelul de pregatire este de 50% studii superioare 50% medii.

b) Descrierea raporturilor dintre manager si angajati precum si a oricaror elemente conflictuale ce caracterizeaza aceste raporturi.

Raporturile dintre manager si angajati sunt normale in limita Codului Muncii.

☐ **1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator**

Descrierea sintetica a impactului activitatilor de baza ale emitentului asupra mediului inconjurator precum si a oricaror litigii existente sau preconizate cu privire la incalcarea legislatiei privind protectia mediului inconjurator.

Nu au fost divergente cu Agentia pentru Protectia Mediului privind normele de protectie a mediului din legislatia in vigoare.

☐ **1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare**

Precizarea cheltuielilor in exercitiul financiar precum si a celor ce se anticipeaza in exercitiul financiar urmat pentru activitatea de cercetare dezvoltare.

NU ESTE CAZUL.

☐ **1.1.8. Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului**

Descrierea expunerii societatii comerciale fata de riscul de pret, de credit, de lichiditate si de cash flow.

Descrierea politicilor si a obiectivelor societatii comerciale privind managementul riscului.

☐ **1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale**

a) Prezentarea si analiza tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comerciale comparativ cu aceeași perioada a anului anterior.

Pe fondul crizei economice, societatea intampina dificultati in ce priveste incheierea de noi contracte comerciale cu parteneri din tara sau strainatate si totodata incasarile de la beneficiari sunt anevoioase.

b) Prezentarea si analiza efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situatiei financiare a societatii comerciale comparativ cu aceeași perioada a anului trecut.

c) Prezentarea si analiza evenimentelor, tranzactiilor schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza.

☐ **2. Activele corporale ale societatii comerciale**

2.1. Precizarea amplasării și a caracteristicilor principalelor capacități de producție în proprietatea societății comerciale.

Principalele capacități de producție, la 31.12.2010, erau amplasate în:

- a) Hala principală de producție cu o suprafață de cca. 21.000 mp alcătuită din 5 travee de lățime 24 m fiecare și lungime 168 m.
- b) Stație conexiuni trafo-compresoare
- c) Anexe: anexa tehnico-socială (parțial) și anexa tehnologică.

2.2. Descrierea și analizarea gradului de uzură al proprietăților societății comerciale.

Principalele capacități de producție sunt amplasate în:

- a) Hala principală de producție cu o suprafață de cca. 21.000 mp alcătuită din 5 travee de lățime 24 m fiecare și lungime 168 m; uzură 45%
- b) Stație conexiuni și compresoare; uzură 55%
- c) Anexe: anexa tehnico-socială și anexa tehnologică: uzură 47%.

Principalele grupe de mijloace de producție sunt:

- 1) Mașini de debitat :-Mașina de debitat cu bandă d = 230 mm; uzură 44% -Mașina de debitat cu CN oxigaz și cu plasma Omnicut 4000x1200 uzură 38%, ghilotină tablă 16 mm, uzură 85%
- 2) Instalatie centralizată de sablat, uzură 15 %
- 3) Mașini de strunjit:-Strunguri carusele SC 1561, SC 1250 ; uzură 75%
- 4) Mașini de frezat:- FV 36, uzură 80 %. FV 40, uzură 80%, FUS 32, uzură 70 %
- 5) Mașini de alezat și frezat:-AF 85-90, uzură 75%; 2A 2622, uzură 65%
- 6) Mașini de indoit și roluit tablă: valț UBBDA 24x3150, uzură 55%; valț XZC 30x3150, uzură 75%
- 7) Surse de sudură în mediu protector Magtronix 500, 30 buc, uzură 50 %, instalații de sudat automat 1000 A și 600 A.
- 8) Utilaje de tratament termic: Mașina de tratament termic local MT 60, uzură 55 %
- 9) Utilaje energetice: Poduri rulante 5 tf-12 tf x22 m, 15 buc, uzură medie 80 %
- 10) Compresor cu surub, 3 buc, Kaeser DSD și Atlas Copco uzură 52 %.

2.3. Precizarea potențialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societății comerciale.

Societatea are litigiu cu chiriașii pentru imobilul situat în București, Sos Viilor nr. 47 sect. 5, prin care se contestă Certificatul de atestare a dreptului de proprietate și un litigiu privind imobilul situat în București, Sos Viilor nr. 37, sect. 5, prin care se revendică imobilul în temeiul Legii nr. 10/2001

3. Piata valorilor mobiliare emise de societatea comercială

3.1. Precizarea pietelor din România și din alte țări pe care se negociază valorile mobiliare emise de societatea comercială.
BVB – RASDAQ

3.2. Descrierea politicii societății comerciale cu privire la dividende. Precizarea dividendelor cuvenite/platite/acumulate în ultimii 3 ani și, dacă este cazul, a motivelor pentru eventuala micșorare a dividendelor pe parcursul ultimilor 3 ani.

Chiar dacă în anul 2010 societatea a obținut profit, există o pierdere de acoperit din anii anteriori, drept urmare nu există posibilitatea distribuirii de dividende.

3.3. Descrierea oricăror activități ale societății comerciale de achiziționare a propriilor acțiuni.
NU ESTE CAZUL.

3.4. În cazul în care societatea comercială are filiale, precizarea numărului și a valorii nominale a acțiunilor emise de societatea mamă deținute de filiale.

NU ESTE CAZUL.

3.5. În cazul în care societatea comercială a emis obligațiuni și/sau alte titluri de creanță, prezentarea modului în care societatea comercială își achită obligațiile față de deținătorii de astfel de valori mobiliare.

NU ESTE CAZUL.

☐ **4.** Conducerea societății comerciale

☐ **4.1.** Prezentarea listei administratorilor societății comerciale și a următoarelor informații pentru fiecare administrator:

a) CV (nume, prenume, vârstă, calificare, experiența profesională, funcția și vechimea în funcție);

1. BORS GHEORGHE, 51 ani, Inginer Președinte C.A. data numirii 15.07.2009

2. MIHALACHE NICUSOR ALIN, 36 ani, economist membru CA. data numirii 15.07.2009

2. STEFANESCU CIPRIAN 33 ani, consilier juridic membru CA data numirii 2008

b) orice acord, înțelegere sau legătură de familie între administratorul respectiv și o altă persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită administrator;

NU ESTE CAZUL.

c) participarea administratorului la capitalul societății comerciale;

NU ESTE CAZUL.

d) lista persoanelor afiliate societății comerciale.

NU ESTE CAZUL.

☒ **4.2.** Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societății comerciale. Pentru fiecare, prezentarea următoarelor informații:

a) termenul pentru care persoana face parte din conducerea executivă;

Din conducerea executivă fac parte pe perioada deținerii funcției de conducere următoarele persoane:

1. MIHALACHE ALIN NICUSOR	Director General 03.01.2006 Manager general 01.07.2007.
2. MICHITUC MARIAN	Director Resurse Umane 19.08.2005
3. POPESCU ALINA MIHAELA	Director Economic 03.01.2006 ÷ 16.08.2010
4. CALAFETEANU STEFAN	Director Asigurarea Calității 24.10.2008 ÷ 04.05.2010
5. MARINESCU MARICA	Director Marketing 16.02.2010

b) orice acord, înțelegere sau legătură de familie între persoana respectivă și o altă persoană datorită căreia persoana respectivă a fost numită ca membru al conducerii executive;

NU ESTE CAZUL.

c) participarea persoanei respective la capitalul societății comerciale.

NU ESTE CAZUL.

4.3. Pentru toate persoanele prezentate la 4.1. și 4.2. precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative în care au fost implicate, în ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora în cadrul emitentului, precum și acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-și îndeplini atribuțiile în cadrul emitentului.

Nici administratorii societății și nici membrii conducerii executive nu au fost implicate în ultimii 5 ani în eventuale litigii referitoare la activitatea acestora în cadrul SC UMUC SA

☒ **5.** Situația financiar-contabilă

Prezentarea unei analize a situației economico-financiare actuale comparativ cu ultimii 3 ani, cu referire cel puțin la:

a)elemente de bilant: active care reprezinta cel putin 10% din total active; numerar si alte disponibilitati lichide; profituri reinvestite; total active curente; total pasive curente;
RON

ACTIVE care reprezinta cel putin 10% din total active	2008	2009	2010
ACTIVE IMOBILIZATE	26.191.598	28.890.310	25.836.294
ACTIVE CIRCULANTE	16.720.080	14.781.352	10.117.458
NUMERAR SI ALT DISPONIBIL	141.208	1.146.876	11.590
PROFIT REINVESTIT	0	0	0
TOTAL ACTIV CURENT	16.720.080	5.595.749	9.879.368
TOTAL PASIV CURENT	7.654.411	5.791.079	10.368.145

b)contul de profit si pierderi: vânzari nete; venituri brute; elemente de costuri si cheltuieli cu o pondere de cel putin 20% în vânzările nete sau în veniturile brute; provizioanele de risc si pentru diverse cheltuieli; referire la orice vânzare sau oprire a unui segment de activitate efectuata în ultimul an sau care urmeaza a se efectua în urmatorul an; dividendele declarate si platite;

INDICATORI	2008	2009	2010
VENITURI TOTALE	15.713.536	12.924.620	6.108.570
CHELTUIELI TOTALE	17.739.946	12.735.428	5.894.096
PROFIT	-2.026.410	189.192	206.224
PROVIZIOANE DE RISC SI PT DIV CHELTUIELI	0	0	0
DIVIDENDE DECLARATE SI PLATITE	0	0	0

c)cash flow: toate schimbarile intervenite în nivelul numerarului în cadrul activitatii de baza, investitiilor si activitatii financiare, nivelul numerarului la începutul si la sfârșitul perioadei.

INDICATORI	2008	2009	2010
Flux de numerar din activ de exploatare	-1.160.413	6.434.940	-171.596
Incasari din activ de exploatare			1.553.842
Plati din activ de exploatare			1.725.438
Flux de numerar din activ de investitii	1.630.212	-3.657.069	-236.793
Incasari din activ de investitii			374.139
Plati din activ de investitii			610.932
Flux de numerar din activ de finantare	-3.110.423	-1.777.353	-733.337
Incasari din activ de finantare			0
Plati din activ de finantare			733.337
Fluxuri de numerar total	-319.798	1.000.518	-1.141.726
Numerar la inceputul perioadei	461.006	141.208	1.141.726
Numerar la finele perioadei	141.208	1.141.726	0

6. Semnături

Raportul va fi semnat de reprezentantul autorizat al Consiliului de administrație, de către manager/conducătorul executiv și de către contabilul șef al societății comerciale.

În cazul în care societatea comercială are filiale, informațiile prezentate în raportul anual vor fi prezentate atât cu privire la fiecare filială cât și cu privire la societatea comercială privită ca un întreg.

Raportul anual va fi însoțit de copii ale următoarelor documente:

- a)** actele constitutive ale societății comerciale, dacă acestea au fost modificate în anul pentru care se face raportarea;
- b)** contractele importante încheiate de societatea comercială în anul pentru care se face raportarea;
- c)** actele de demisie/demitere, dacă au existat astfel de situații în rândul membrilor administrației, conducerii executive, cenzorilor;
- d)** lista filialelor societății comerciale și a societăților controlate de aceasta;
- e)** lista persoanelor afiliate societății comerciale.

REPREZENTANT C.A. – STEFANESCU CIPRIAN

MANAGER GENERAL - MIHALACHE ALIN

